# ZOMBA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

**ZOMBA, FŐ TÉR 1.**

**Tel. / Fax.: 74 / 433 – 022**

e-mail: polgarmester @ zomba. hu


# M E G H Í V Ó

Zomba Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2022. január 10-én (hétfőn) 17 órai** kezdettel az Önkormányzat tanácskozó termében rendkívüli nyilvános ülést tart, melyre tisztelettel

**m e g h í v o m.**

**Napirendi javaslat:**

1. **Zomba, külterület 0112/34 hrsz-ú önkormányzati út telekhatár-rendezése**
   Előadó: Szűcs Sándor polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

2. **„Az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú nyertes pályázat keretében a Zombai Művelődési Ház felújítása" tárgyban beszerzési eljárás indítása**
   Előadó: Szűcs Sándor polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

Zomba, 2022. január 6.

Szűcs Sándor
polgármester

Zomba Község Polgármestere

ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült Zomba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. január 10-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.**

**Készült:** Zomba Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2022. január 10. napján 17.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Zombai Önkormányzat tanácskozó terme 7173 Zomba, Fő tér 1.

**Jelen vannak:** Szűcs Sándor polgármester
Hirnikl György alpolgármester
Erdélyi János képviselő
Kelemen László képviselő
Misóczki Béla képviselő
Dr. Rózsa Éva jegyző

**Távol maradt:** Baloghné Gaál Zsófia és Stocker Antalné képviselők, akik távol maradásukat előzetesen bejelentették.

Szűcs Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét, azt megnyitja. Ismerteti a napirendi javaslatot és javasolja elfogadását.

**Napirendi javaslat:**

1. **Zomba, külterület 0112/34 hrsz-ú önkormányzati út telekhatár-rendezése**
   Előadó: Szűcs Sándor polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

2. **„Az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú nyertes pályázat keretében a Zombai Művelődési Ház felújítása" tárgyban beszerzési eljárás indítása**
   Előadó: Szűcs Sándor polgármester
   (szóbeli előterjesztés)

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangú szavazással napirenddé emeli.

**1. napirendi pont:** Zomba, külterület 0112/34 hrsz-ú önkormányzati út telekhatár-rendezése
Előadó: Szűcs Sándor polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Szűcs Sándor polgármester elmondja, hogy a földhivatali nyilvántartás szerint az önkormányzati tulajdonú földesút nyomvonala áthalad a ZOM Kft. tulajdonában lévő épületen. Emiatt a ZOM Kft. kezdeményezte az érintett ingatlanok határrendezését a tényleges állapotnak megfelelően. Kérelméhez mellékelte a telekalakítási helyszínrajzot és a változási vázrajzot. A telekalakítással az út területének nagysága nem változik, a rendezési tervvel összhangban van. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, Szűcs Sándor polgármester ismerteti a határozati javaslatot, majd felkéri a Képviselő-testületet szavazásra.

*ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE*

*.../...(...)*

*H A T Á R O Z A T A*

*Tárgy: Zomba, külterület 0112/34 hrsz-ú önkormányzati út telekhatár-rendezése*

*A Képviselő-testület hozzájárul a tulajdonát képező Zomba, külterület 0112/31 hrsz-ú útnak a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerinti telekhatár-rendezéséhez.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a változási vázrajz és a szerződés aláírására.*

*Határidő: 2022. január 31.*
*Felelős: polgármester*

A Képviselő-testület nyílt szavazással 5 szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**1/2022.(I.11.)**

**H A T Á R O Z A T A**

**Tárgy: Zomba, külterület 0112/34 hrsz-ú önkormányzati út telekhatár-rendezése**

**A Képviselő-testület hozzájárul a tulajdonát képező Zomba, külterület 0112/31 hrsz-ú útnak a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerinti telekhatár-rendezéséhez.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a változási vázrajz és a szerződés aláírására.**

**Határidő: 2022. január 31.**
**Felelős: polgármester**

**2. napirendi pont:** „Az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú nyertes pályázat keretében a Zombai Művelődési Ház felújítása" tárgyban beszerzési eljárás indítása
Előadó: Szűcs Sándor polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Szűcs Sándor polgármester elmondja, hogy 2021. május 14-én nyújtották be a tárgyban szereplő pályázatot, melyet tartaléklistára helyeztek. 2021. december 21-én érkezett a támogatói okirat, miszerint a pályázatot támogatásban részesítik, az elnyert támogatás összege 15.891.987 Ft. Mivel az árak folyamatosan változnak, emelkednek, ezért javasolja, hogy minél előbb indítsák el a beszerzési eljárást. Ismerteti a három vállalkozást, melyeknek az ajánlattételi felhívás kiküldését javasolja. Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, Szűcs Sándor polgármester ismerteti a határozati javaslatot, majd felkéri a Képviselő-testületet szavazásra.

*ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE*

*.../...(...)*

*H A T Á R O Z A T A*

*Tárgy: „Az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú nyertes pályázat keretében a Zombai Művelődési Ház felújítása" tárgyban beszerzési eljárás indítása*

*1. A Képviselő-testület elhatározza, hogy „Az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú nyertes pályázat keretében a Zombai Művelődési Ház felújítása" tárgyban beszerzési eljárást indít.*

*2. A Képviselő-testület az ajánlattételre az alábbi 3 céget kéri fel:*

*a) E & V Kft. 7100 Szekszárd, Arany János u. 12. 1/2.*
*b) Huber Péter E.V. 7054 Tengelic, Munkácsy Mihály u. 15.*
*c) ÉPITERV Kft. 7173 Zomba, Rákóczi u. 45.*

*3. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívást a 2. pontban meghatározott cégek részére küldje meg.*

*Határidő: 2022. január 31.*
*Felelős: polgármester*

A Képviselő-testület nyílt szavazással 5 szavazattal 0 ellenében az alábbi határozatot hozza:

**ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2/2022.(I.11.)**

**H A T Á R O Z A T A**

**Tárgy: „Az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú nyertes pályázat keretében a Zombai Művelődési Ház felújítása" tárgyban beszerzési eljárás indítása**

**1. A Képviselő-testület elhatározza, hogy „Az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú nyertes pályázat keretében a Zombai Művelődési Ház felújítása" tárgyban beszerzési eljárást indít.**

**2. A Képviselő-testület az ajánlattételre az alábbi 3 céget kéri fel:**

**a) E & V Kft. 7100 Szekszárd, Arany János u. 12. 1/2.**
**b) Huber Péter E.V. 7054 Tengelic, Munkácsy Mihály u. 15.**
**c) ÉPITERV Kft. 7173 Zomba, Rákóczi u. 45.**

**3. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívást a 2. pontban meghatározott cégek részére küldje meg.**

**Határidő: 2022. január 31.**
**Felelős: polgármester**

Több tárgy nem lévén, Szűcs Sándor polgármester megköszöni a Képviselő-testület munkáját és 2022. január 10. 17.30 órakor a nyilvános ülést bezárja.

K.m.f.

Szűcs Sándor
polgármester

ZOMBA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dr. Rózsa Éva
jegyző

**ZOMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

# JELENLÉTI ÍV

Készült a Képviselő-testület 2022. január 10-én 17 órai kezdettel
megtartott rendkívüli nyilvános ülésén

| | | |
|---|---|---|
| Szűcs Sándor | polgármester | ..... |
| Hirnikl György | alpolgármester | ..... |
| Baloghné Gaál Zsófia | képviselő | ..... |
| Erdélyi János | képviselő | ..... |
| Kelemen László | képviselő | ..... |
| Misóczki Béla | képviselő | ..... |
| Stocker Antalné | képviselő | ..... |
| Dr. Rózsa Éva | jegyző | ..... |

8-251/2021

E-19/2021

**Győrfi József**
7150 Bonyhád Gagarin u.6.
**Munka száma:126/2021**

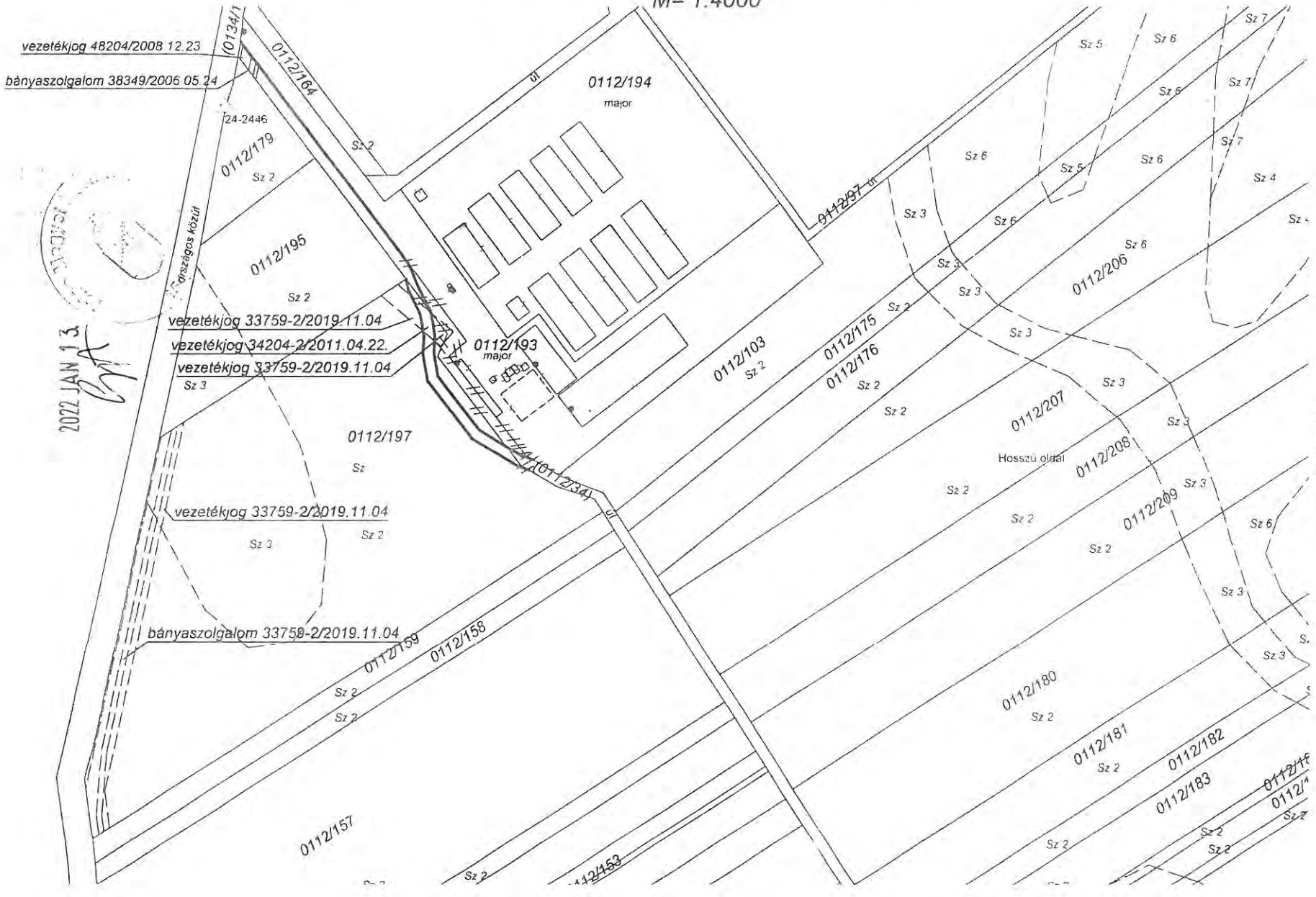
# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

*a 0112/197, 0112/34, 0112/193 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről*

*M= 1:4000*

*Zomba*
*külterület*
*Adatszolg. ikt.sz.2-246/2021*

U:166/2021




2022 JAN 13.

2022 JAN 13.

| Hrsz | Alrészlet | | | Terület | AK | Hrsz | Alrészlet | | | Terület | AK | Szolgalmi és egyeb jogok | Megjegyzé |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | jel | müv.ága | min. o. | ha. m² | | | jel | műv.ága | min. o. | ha. m² | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| *0112/34* | | *kivett, út* | | *1,4473* | *0* | *0112/34* | - | *kivett, közút* | - | *1,4473* | *0* | ***Bányaszolgalmi jog*** *E.on Gázhálózati Zrt* | *-0.0000m2* |
| *0112/193* | | *kivett, major* | | *2.3704* | *0* | | | | | | | *42m2-re, 38349/2006.05.24* | |
| *0112/197* | | *szántó* | | *7,1834* | *262,21* | | | | | | | ***Vezetékjog*** *E.ON Dél Dunántúli* | |
| | | | *2* | *5,4157* | *206,88* | | | | | | | *Áramhálózati Zrt 48204/2008.12.23. 148m2-re* | |
| | | | *3* | *1,7677* | *55,33* | | | | | | | ***Vezetékjog*** *E.ON Dél Dunántúli* | |
| | | | | | | | | | | | | *Áramhálózati Zrt 34204-2/2011.04.22. 189m2-re* | |
| | | | | | | | | | | | | ***Földmérési jelek elhelyezését biztosító*** | |
| | | | | | | | | | | | | *használati jog, Tolna Megyei Kormányhivatal* | |
| | | | | | | | | | | | | *7100 Szekszárd Augusz Imre u.7. 24-2450HP* | |
| | | | | | | *0112/193* | - | *kivett, major* | - | *2,5670* | - | ***Vezetékjog*** *E.ON Dél Dunántúli* | *+0.1966m2* |
| | | | | | | | | | | | | *Áramhálózati Zrt 33759-2/2019.11.04. 185m2-re* | |
| | | | | | | *0112/197* | - | *szántó* | | *6.9869* | *254.70* | ***Bányaszolgalmi jog*** *E.ON Gázhálózati Zrt* | *-0.1965m2* |
| | | | | | | | | | *2* | *5.2192* | *199.37* | *Pécs Búza tér 8/A, 33759/2019.11.04.,* | |
| | | | | | | | | | *3* | *1.7677* | *55.33* | *33759-2/2019.11.04 1214m2-re* | |
| | | | | | | | | | | | | ***Vezetékjog*** *E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati* | |
| | | | | | | | | | | | | *Zrt Pécs Búza tér 8/A* | |
| | | | | | | | | | | | | *33759-2/2019..11.04 4233m2-re* | |
| | | | | | | | | | | | | *33759-2/2019.11.04. 401 m2-re* | |
| *községi gyüjtő:* | | | | | | | | | | *-0,0001* | | | |
| | | ***Összesen:*** | | *11.0011* | *262.21* | | | | | *11.0011* | *254.70* | | |

*A telekhatár rendezés akaratunkkal egyezően történt:*

Zomba Község Önkormányzata

*A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.*

*Bonyhád 2021. július.12.*

*Készítő: Győrfi József*

*Minőséget tanúsító: Győrfi József*
*Ing.rend.min.sz.: 01705/2001*

GYŐRFI JÓZSEF okleveles földmérő mérnök

*A művelési ág és a minőségi osztály megjelölése és ábrázolása, a kataszteri tiszta jövedelem számítása helyes, az adatok a földminősítési eljárás eredményének megfelelően kerültek feltüntetésre.*

*Bonyhád, 2021. ..... hó ..... nap*

*Záradékoló: Sebestyén Norbert*

*A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos..*
*Bonyhád, 2021.. ..... hó ..... nap*

*Záradékoló:Szélesiné Garami Kornélia*
*Ing.rend.min.sz.: 01646/2000*